

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 285 din
Primaria BUCOVAT	27/08/2026(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 27.08.2026, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 282 din data de 27.08.2026, depusa de RADOI PREDA, DIJMARESCU SIMONA, RADOI MARIN IULIAN, RADOI COSTEL, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei in data de 27.08.2026.

Oferta de vanzare nr. 282 din data de 27.08.2026 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenurilor agricol, date privind identificarea terenurilor, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.282 din data de 27.08.2026 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian



Secretar general

NITU ALIN COSMIN

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA

202/27.08.202

- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Rădoi Preda, CNP 0899131111111, având adresa de comunicare în: localitatea, str. Breasta, nr. 18, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Dijmărescu Simona, CNP 0200000000000, având adresa de comunicare în: localitatea, str. Breasta, nr. 18, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Rădoi Marin Iulian, CNP 0200000000000, având adresa de comunicare în: localitatea, str. Breasta, nr. 44, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Rădoi Costel, CNP 0200000000000, având adresa de comunicare în: localitatea, str. Breasta, nr. 44, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.,

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2517 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 229000 lei (două sute douăzeci și nouă mii lei) (lei).

Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³ (**)	Observații
	Orasul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		
		Suprafață totală (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completează de catre vânzător.	București	0,2517	1/1	38142	38142	113	36	Arabil	
Verificat primar ⁴⁾		X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciți,

Rădoi Preda

Dijmărescu Simona

Rădoi Marin Iulian

Rădoi Costel

[Signature]

[Signature]

Semnatura

.....
I.S.

Data 27.08.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) DOLJ	Registrul de evidență Nr.282 din 27.08.2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) BUCOVAT	

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 282 depuse RADOI PREDA, DIJMARESCU SIMONA, RADOI MARIN IULIAN, RADOI COSTEL, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	SC BUGALEX	CRAIOVA, STR CALEA BUCURESTI, NR.51B
	TRANDAFIR FRANCELĂ	BUCOVAT, SAT PALILULA, NR.94A
	IACOB VALERIA	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primar,
TUTA MARIUS CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
NITU ALIN COSMIN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.