

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea <i>Dolj BUCOVAT</i>	Registrul de evidenta nr. 38 din
Primaria <i>BUCOVAT</i>	06/ 02/ 2023(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 13.02.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzariiterenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin inadministrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 30 din data de 06.02.2023, depusa de catre MITRACHE CONSTANTIN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar, prin MIC VIOLETA, al terenului agricol situat in extravilanul comunei BUCOVAT, judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 06.02.2023 .

Oferta de vanzare nr. 30 din data de 06.02.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 30 din data de 06.02.2023 . a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian

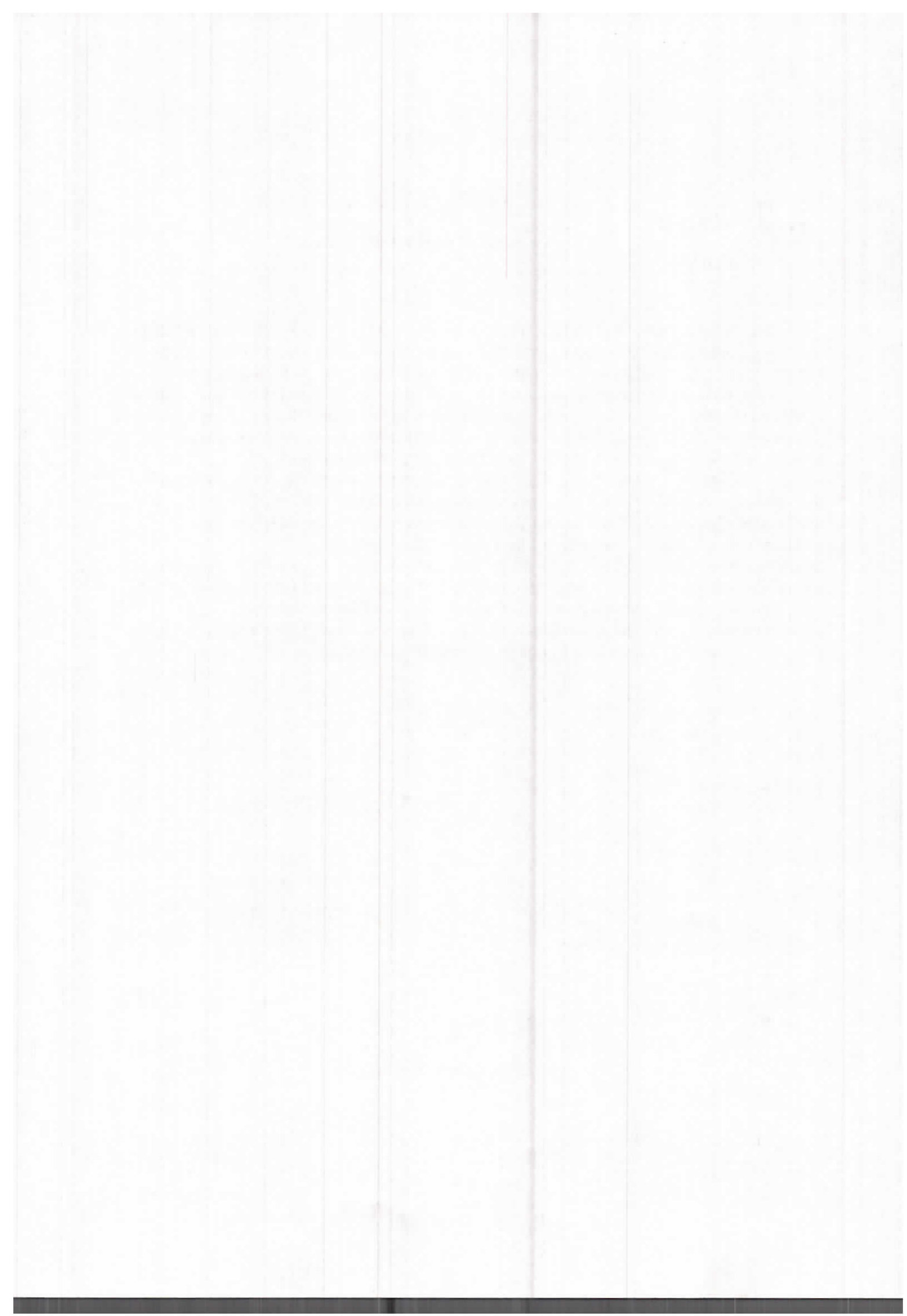


Secretar general,.

SIRBA ANA

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*)	BCU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Chiovea	Nr. 30 din 06.02.2013

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

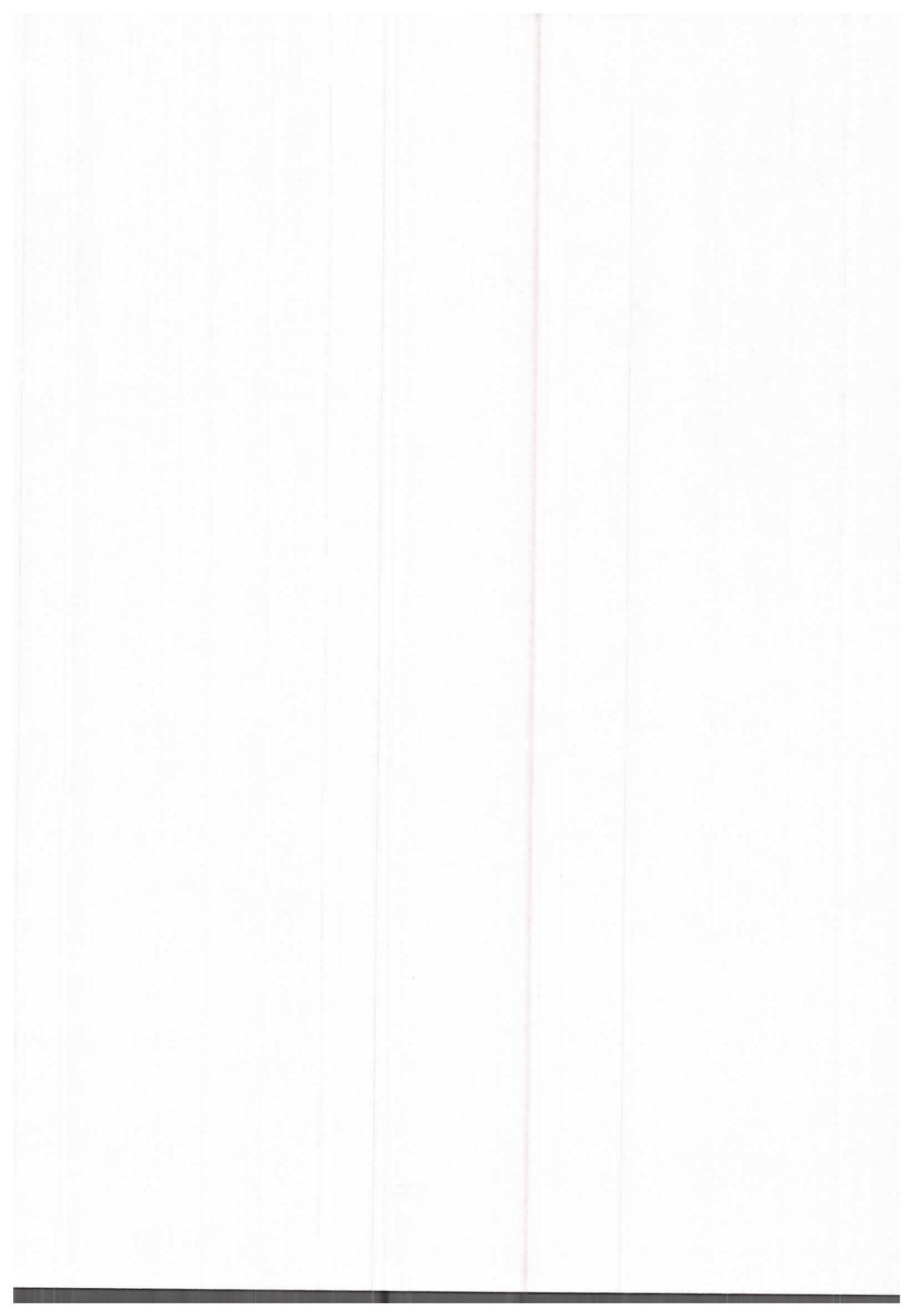
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 30 depuse de MITRACHE, GEORGHITA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MITRACHE, GEORGHITA	Strada 425
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		



3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (1) și (2) din Legea nr. 180/2011, cu modificările și completările ulterioare

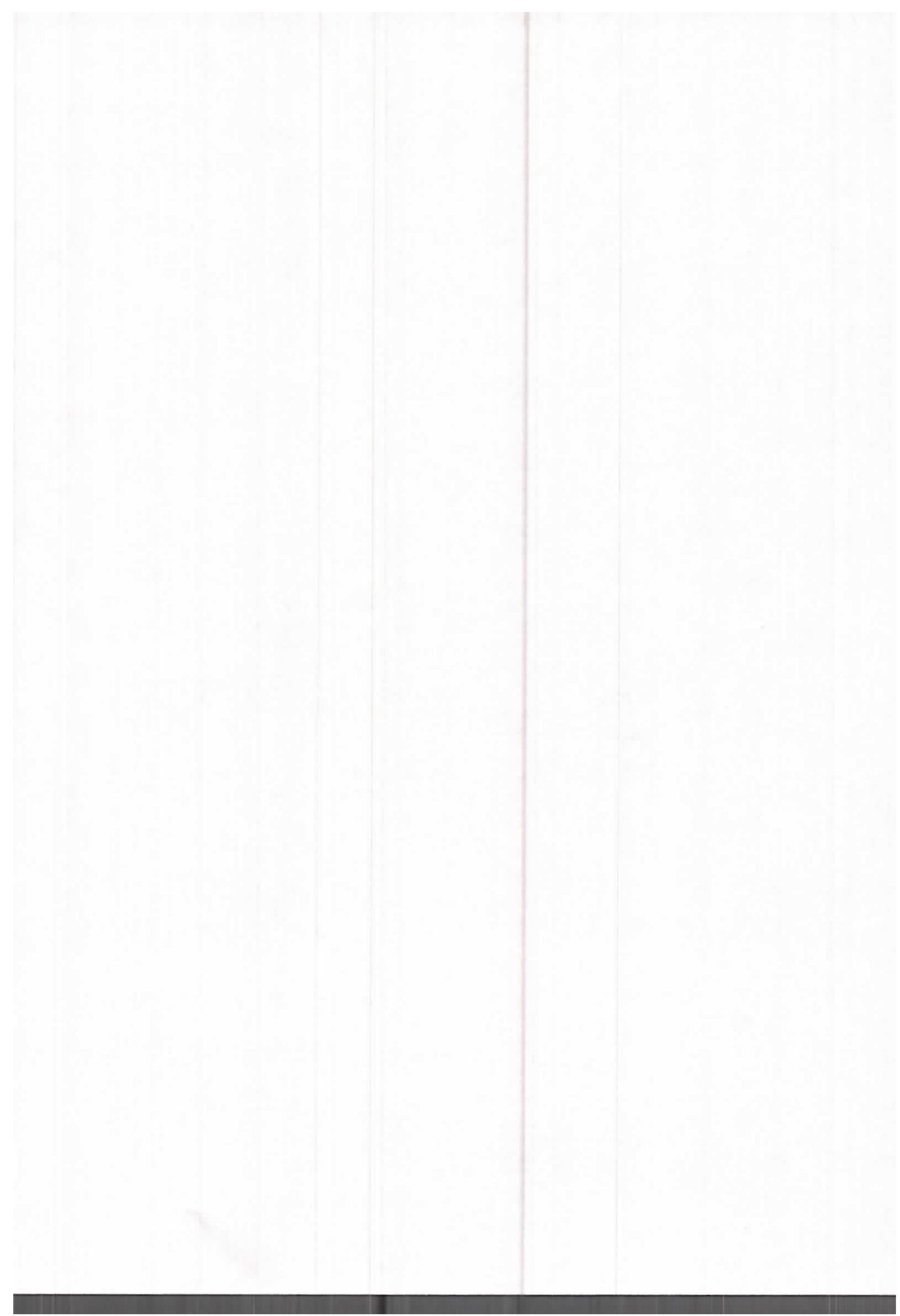
Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	TRANȘĂ FIR ION	Polițulu 56.
2,	GNITAN ION	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		



6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primar, TUDĂ MATEUS CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)

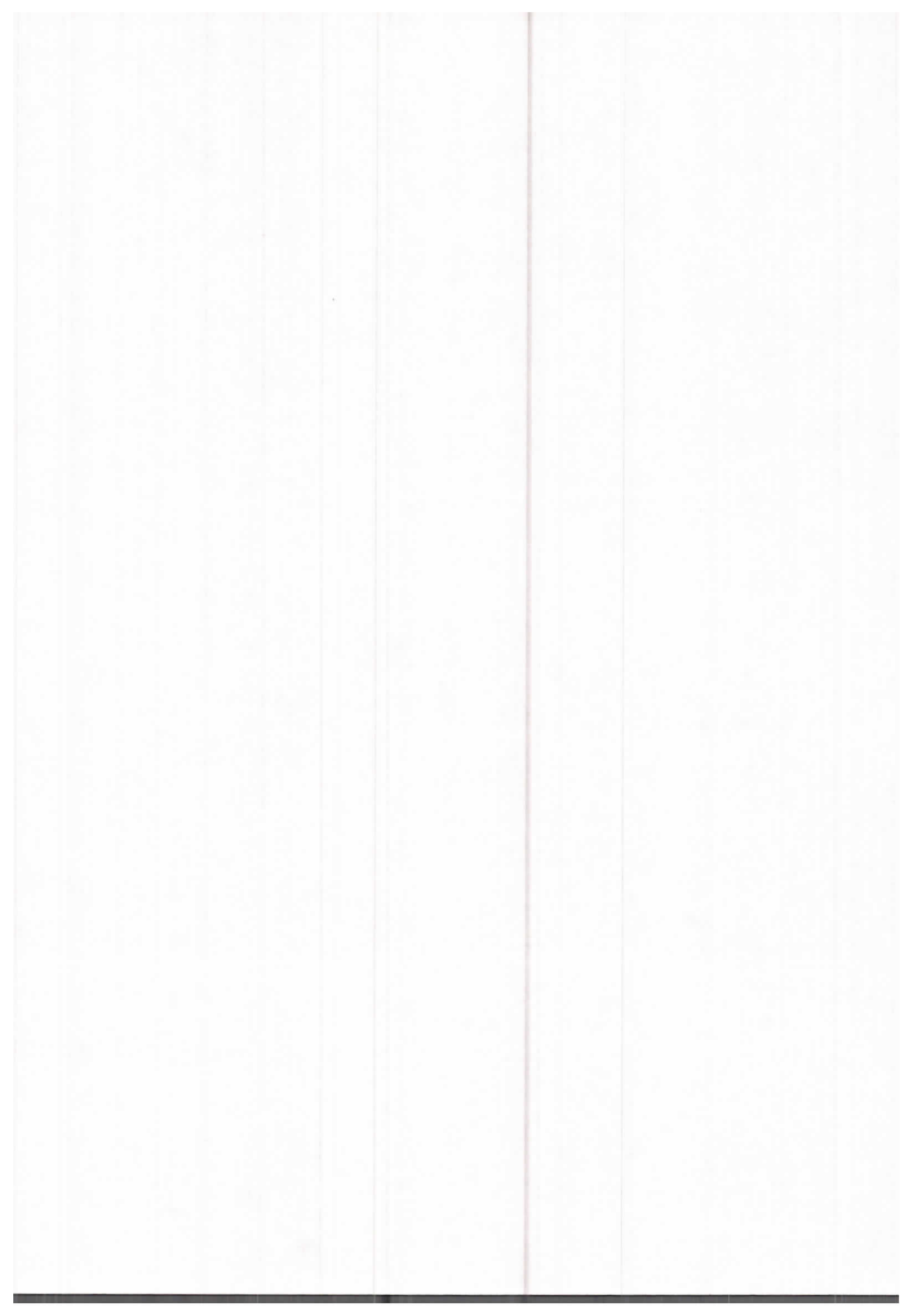
L.S. Secretar primărie, ȘIRBA ANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Agache
JR



30/0602-2023

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Mie

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VIOLETA, CNP 999999999999999999, avand adresa de comunicare in: localitatea BUCOVATI SAT PALILUA, str., nr. 328, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel. 0767665177, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,75 (ha), reprezentand cota parte la pretul de 11.000 (mii lei) (*) (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Bucovati Sat	0,75	1/1	35688	35688	88	142	arabil	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Mie VIOLETA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Mie

Data 06.02.2023

