ANEXA 1C

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*) Dolj Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucovăț	Registrul de evidență Nr. 76 din 22.03.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

pt. Mlopii Cosmina Adela

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 76 depuse de Sojou Mihaela Adela, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

CONFORM CU ORIGINALUL

ROMÂNIA JUD. DOLJ COMUNA BUCOVĂȚ PRIMAR

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

Primar,

....

(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

....

(numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMÂNIA JUD. DOLJ COMUNA BUCOVĂȚ PRIMAR

CONFORM CU ORIGINALUL

76/22.03.2023

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] MLAGIU COSMINA ADELINA PRIN BAJAN MIRELA, CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, ELENA TEODORINI, str. .... nr. 3 bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul DOLJ, codul postal ...., e-mail ...., tel. 0799.968091, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), reprezentand cota parte ...., la pretul de (*) 6000 lei). (sasemii lei)

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: ....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului								Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta[3] (**)	
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[5]						
Se completeaza de catre vanzator.	BUCOVAT	0,50 ha	1/1	33386	33386	T 99	P 22	ARABIL	
Verificat primarie[4]									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

BAJAN MIRELA-DELIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura ....

L.S.

CONFORM CU ORIGINALUL

JUD. DOLJ COMUNA BUCOVAT PRIMAR

Data 03.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

- Model -

Judeţul (*) Dolj Unitatea administrativ-teritorială (*) BUCOVĂŢ	Registrul de evidenţă Nr. 81 din 22.03.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ... depuse de ZAUER ŞTEFAN, BUHULAN JANINA MARINELA ... în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

CONFORM CU ORIGINALUL

ROMÂNIA JUD. DOLJ COMUNA BUCOVĂŢ PRIMAR

... proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul ... cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. ... cu modificările şi completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,	SC BUGALEX SRL	Craiova, str. Azopului nr.30
2,	TRANDAFIR MARIN	

ZÎNCA ANA
MITRACHE MARIN – sat Palilula nr 52
TODORAN SILVIA – jud. TIMIS, localitate TRAIAN VUIA
sat, TRAIAN VUIA, NR. 51

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum si personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1,		
2,		

Primar,
.....
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
.....
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CONFORM CU ORIGINALUL

81/22.03.2023

ANEXA 1B la normele metodol...

- Formular pentru persoane fi...

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], BUDULAN JANINA MARINELA PRIN ZAUER STEFA..., CNP [redacted], având adresa comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. EROILOR nr 21A, bl. ..... , sc. ...., et. ....., ap. ...... județul/sectorul DOLJ, codul poștal .... e-mail ...., tel. ....vând te... agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 (ha), reprezetând cota parte 1/1, la prețul de 10.000 lei) (zecemiilei)

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele:..

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3](**)	Observa...
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Suprafața(ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala(*)	Cota parte[5]						
Se completează de către vânzător	BUCOVAT	1,5	1/1	32120	32120	115	29	ARABIL	
Verificat primărie[4]									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătoreşt... care să țină loc de contract de vanzare :

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările ş... completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZAUER STEFAN

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

CONFORM CU ORIGINALUL

L.S.

Data 03.2023

ROMÂNIA * JUD. DOLJ * COMUNA BUCOVAT PRIMAR