

148/25.03.2023

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

ZIDARU MARIAN

Subsemnatul/Subsemnata

1) UTA ANETA ADY

CNP 0000000000000

in: localitatea

KOCOVAS

, avand adresa de comunicare

PRINCIPALA

nr. 68

bl. L

sc. —

et. —

ap. —

judetul/sectorul

DOY

str.

codul postal

tel. 0741/29121

e-mail

reprezentand cota parte

, la pretul de 35000 lei

(treizeci cinci mii lei)

extravilan 10000 lei

(10000 lei)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

se vinde suprafata cu suprafata de

Date privind identificarea terenului:

148 m² extravilan.

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha) Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	BUCOVINA DOY	0,0540	1/1	34179	34179	T79	P157	Arabil	
	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

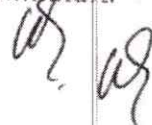
Vanzator/Imputernicit,

UTA ANETA ADY

proprietar ZIDARU MARIAN PRIN UTA ANETA ADY IMPUTERNICIT

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 25.05.2023

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper left quadrant of the page.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 152 din
Primaria BUCOVAT	25/05/2023(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 25.05.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzariiterenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin inadministrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 148 din data de 25.05.2023, depusa de catre ZIDARU MARIAN, in calitate de vanzator, proprietar, prin UTA ANETA ADY al terenului agricol situat in extravilanul comunei Bucovat, judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 25.05.2023 .

Oferta de vanzare nr. 148 din data de 25.05.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatiiprivind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 148 din data de 25.05.2023 a terenului agricol situat inextravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian



Secretar general,.

SIRBA ANA

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*)	ASU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	BUCUREȘTI	Nr. 148 din 25.05.2013

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 148 depuse de UTA ANETA ASU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
222		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (3) din Legea nr. 12/2011, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	GRITULETE Gheorghe	Sat Bucovat Nr 86
2,	SUCETĂ Tudor	Sat Bucovat nr 76
	PRINȚAIA Bucovat	- Bucovat nr 89

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

278 J. J. J.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primate.

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar p.m. No.

(numele / prenumele / semnătura)

NOTA

Cămpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Respectfully

