

171/16.06.2023

Forma pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

CADA LUIZA ANDREIA CNP ~~000000000~~Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RADA RUDOR CNP ~~000000000~~, având adresa de comunicare
in: localitatea.....Căpâlnă....., str.Căpâlnă nr. 98, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
codul postal....., e-mailtel. 074626144, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de (ha),
reprezentand cota parte 0,1351 ha
....., la pretul de 17.000 Euro (asptaprezeau eu) (*) (lei).Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³) (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Nr de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Bucuresti	0,1351	1/1	34169	34169	78	68	terade	
		x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina
loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile
ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.Vanzator/Imputernicit,
RADA RUDOR
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 16.06.2023

TUDOR LUIZA ANDREIA

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 171 din
Primaria <i>Bucovat</i>	<i>14</i> /06/ 2023 (zi/luna/an)

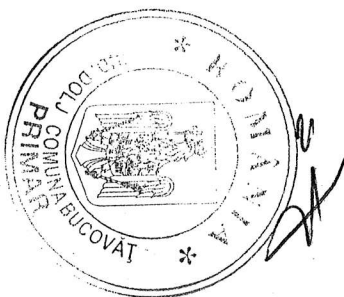
Incheiat astazi, 14.06.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzariiterenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin inadministrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 171 din data de 14.06.2023, depusa de catre RADA TUDOR, RADA LUIZA ANDREIA, in calitate de vanzatori, proprietari, al terenului agricol situat in extravilanul comuna Bucovat, judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 14.06.2023.

Oferta de vanzare nr. 171 din data de 14.06.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 171 din data de 14.06.2023 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian



Secretar general,.

SIRBA ANA

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*)

Registrul de evidență

Nr. 171 din 15.06.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 171 depuse de DANA LUIZA ANUSCEA în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 12/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1,	NC 34347	
2,	NC 34631	

NC 632-2

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1,		
2,		

... de rang VII: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile
administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unități de administrativ teritoriale

șă/sed

Nume și prenume persoană fizică/Denumire
persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități
fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care
nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preceptorii de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

șă/sed

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane
juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate
juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează
în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

are,
iei
re

or
ea

Primar,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

S. Secretar primărie

.....
(numele și prenumele/semnătura)

DTA

șă/sed

Amplasările notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

