

SITE

333/0609-2025

ANEXA 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, STĂNESCU ANISOARA RODICA, CNP 000000000000000000, având adresa
 comunicare în: localitatea PODARI, str. FERMEI nr. 38, bl., sc., et., ap.
 Județul/sectorul, codul poștal e-mail tel. 0799968091 vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de
15000 lei) Comuna Bucova

Condițiile de vânzare² sunt următoarele: TERENUL SE VINDE ÎN ÎNTREGIME

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³ (**)	Observații
		Suprafața(ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala(*)	Cota parte ⁵ :						
Se completează de către vânzător	BULOVAT	1 ha	1/1	36009	36009	115	47	ARABIL	
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Verificat primărie ⁴									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești
 care să țină loc de contract de vânzare :

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STĂNESCU ANISOARA RODICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 6.09.2023

L.S.



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

dețul (*)	Registru de evidență
itate administrativ-teritorială (*)	Nr... 333... din 06.09.2015

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 333 depuse de STANESCU, în comuna
itate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
n oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

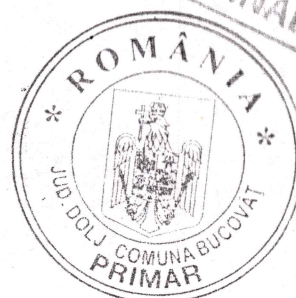
1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	STANESCU NICOLICA	PRATRI, S.M. FERME NR 38
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

CONFORM CU
ORIGINALUL



preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul de vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 101/14, cu modificările și completările ulterioare

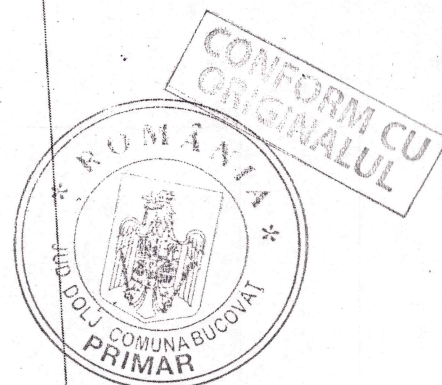
Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
SC AUGUREX SRL	Cealova, Str. Alapulei nr. 30
VALENTIN AUREL - Paliulea	
MIAGU Ion	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale ecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primar,

TUTA MARIA CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie

ELISABETA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

