

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertelor de vanzare

Judetul/Localitatea DOLJ/ BUCOVAT	Registrul de evidenta nr. 305 din
Primaria BUCOVAT	11/08/2023(zi/luna/an)

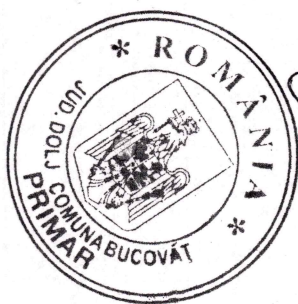
Incheiat astazi, 11.08.2023, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr.305 din data de 11.08.2023, depusa de catre NEAGOE AUREL in calitate de vanzator, proprietar al terenului agricole situat in extravilanul comunei Bucovat, judetul Dolj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 11.08.2023.

Oferta de vanzare nr.305 din data de 11.08.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 305 din data de 11.10.2023 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,.

Tuta Marius Cristian



Secretar general,.

SIRBA ANA

Inspector

CRETU NATALIA CRISTINA

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*) <i>1405</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>București</i>	Nr. <i>305</i> din <i>11.08</i> (*) <i>2025</i>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *305* depuse de *NEAGOE Aurel*, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>BERNEANU Nicolita</i>	<i>M. 68</i>
2.	<i>Dragota Lidia</i>	<i>Caciore, Str. Cerule</i>
3.		<i>Caciore, Str. Cerule</i>
		<i>M. 58</i>

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

305/11.08.2023

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Neagoe Aurel CNP, avand adresa de comunicare
in: localitatea Bucuresti, str.

nr. 455, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, e-mail
codul postal

tel. 031.173.996 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata 0.4522 (ha),
reprezentand cota parte 1/1

la pretul de 8.400 € (opt mii lei cu titlu estimativ) (lei).

Conditii de vanzare ²⁾ sunt urmatoarele: nu de restituie

Date privind identificarea terenului: de supra

INTRAR 578 = 6000 €

EXTR. 622 = 2400 €

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Observatii	
	Orasul/ Comuna / Judetului (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Nr de carte funciar a (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		Categori a de folosinta ³ (**)
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Bucuresti	0.4522	1/1	34905	34905	83	14/1	ARABIL	
	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina
loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile
ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

NEAGOE AUREL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Signature]

Data 11.08.2023

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	MARCO VICINA	Orlyei nr. 555
2,	POPESCU ANISTO	Beșevat nr. 544

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

