

NOTIFICARE PREEMPTORI

JUDETUL DOLJ	REGISTRUL DE EVIDENTA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA BUCOVAT	NR. 166 /28.03.2024

In temeiul art.6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole in extravilan si de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatia Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE GHEORGHE IONESCU SISESTI

- Oferta de vazare nr. 152/28.03.202- depusa de APOSTOL NICULINA,TRUSCA VASILICA,MOZGOAVA JANA,IOANA CONSTANTII pri BAJAN MIRELA DELIA – T105,101,100,100,113,113/134,80,47,47/1,125,125/1- 1,5075 ha, cf 35870,35874,35880,35879,36199,36229, nr.cad. 35870,35874,35880,35879,36199,36229, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 153/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T193/P64- 0,9868ha, cf 31073, , nr.cad. 31073, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 154/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P61- 0,460 ha, cf 30989, , nr.cad. 30989, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 155/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P18- 0,4960 ha, cf 30972, , nr.cad. 30972, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 156/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T94/P55- 0,2498 ha, cf 30982, , nr.cad. 30982, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 157/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T94/162/1- 0,0435 ha, cf 31013, , nr.cad. 31013, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 158/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T94/P5135- 0,268 ha, cf 31996 , nr.cad. 31996, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 159/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P73- 0,2502 ha, cf 32001, , nr.cad. 32001, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 160/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P75- 1,00 ha, cf 30970, , nr.cad. 30970, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj

- Oferta de vazare nr. 161/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P103- 1,0858 ha, cf 30984, , nr.cad. 30984, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 162/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P56- 0,50 ha, cf 30990, , nr.cad. 30990, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 163/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P2- 0,5096 ha, cf 30971, , nr.cad. 30971, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj
- Oferta de vazare nr. 164/28.03.202- depusa de ROTARU ADRIAN prin MATEI CRISTIANA IULIANA – T93/P100- 0,4557 ha, cf 31131 , nr.cad. 31131, afisata la sediul/site-ul primariei Bucovat, comuna Bucovat, Dolj



INSPECTOR
CRETU NATALIA CRISTINA

SECRETAR GENERAL
SIRBA ANA

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, ADOSTOL NICULIHA, TRUSCIA VASILICA, MOZGOARA PAHA
IOANA CONSTANTIN PRIN BAJAN MIRELA DELIA, CNP 802111111111111111, având adresa
comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. ELENA TEODORA nr. 3, bl., sc., et., ap.
Județul/sectorul DOLJ, codul poștal e-mail tel. 0799 968091 vând te-
renul situat în extravilan, în suprafață de 1,5075 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de
11500 lei) (pot fi achiziționate separat) din care 36950 lei teren
extravilan și 4550 lei teren intravilan.
Condițiile de vânzare² sunt următoarele: reprezentată de 1,5075 ha și 2 mii de
Date privind identificarea terenului imprumut cu reprofuta de 0,3025 ha
teren intravilan

Identificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{3(**)}	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul(*)	Suprafața(ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totala(*)	Cota parte ⁵						
Se completează de către vânzător	BUCOVAI	0,50	1/1	35870	35870	105	134	ARABIL	
	BUCOVAI	0,50	1/1	35874	35874	101	80	ARABIL	
	BUCOVAI	0,22	1/1	35880	35880	100	47	ARABIL	
	BUCOVAI	0,03	1/1	35879	35879	100	47/1	PĂȘUNE	
	BUCOVAI	0,2275	1/1	36199	36199	113	135	ARABIL	
	BUCOVAI	0,03	1/1	36229	36229	113	125/1	VIE	
	1,5075 ha								

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești
în loc de contract de vânzare :
NU
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BAJAN MIRELA - DELIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

03. 2024

L.S.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*)	Arad	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Arad	Nr. 152 din 28.09.2014

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 152 depuse de [nume] în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC BIGITER SRL	Craiova, Str. Alpinului
2.		Nr. 30

... cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	UTA MARIN, FIUL STEFAN	
2,	ANANU C-HAE	

IOANA ADER
CRISTINA
4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri UTA MARIN

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,

DIANA MARIA CASCAR
(numele și prenumele/semnătura)

II. Secretar primărie,

ANNA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Respectiv

159/2803 2024

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~1011111111111~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~2011111111111~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2502 ha, la prețul de 4.096 lei (patru mii nouăzeci și șase lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^{*)}	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,2502	1/1	32001	32001	T 93	P 73	arabil	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28-03-2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <i>157</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>157</i>	Nr. <i>157</i> din <i>28.03.2024</i>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *157* depuse de *POATEU HADIAN* în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv priuate și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

(4. cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	ALEXANDRU IOAN	Cașioara, Căminuț
2,	PREDOI MINU	Bl 19, Ac 3, p 15

NICOLA IULIE

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Nume
persoană
fără p
nu se

7. preemp

Denu
juridic
juridic
în regi

Primar,

(nu
L.S. Sec

(nur
NOTĂ:
Câmpuri

...completat de rang VI: persoană fizică cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile
...administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale
.../sediul

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
.../sediul

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

...i
...are,
...iei
...are
...lor
...tea

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)

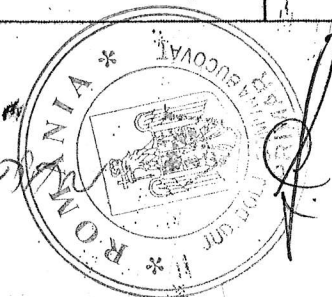
L.S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

...nță/sed

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Suprat...
✓

160/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~741210384181~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~20059982796~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.335/31.05.2023 de Notar Public Petruică Maria-Cristina, cu sediul în Deva, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, la prețul de 16.373 lei (șaisprezecemii treisuteșaptezecișitreilei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	1,00	1/1	30970	30970	T 93	P 75	arabil	

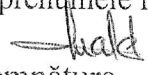
*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <i>2024</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>București</i>	Nr. <i>160</i> din <i>28.02.2024</i> (*) <i>2024</i>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *160* depuse de *COPIA DE* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nume persoană fără personalitate juridică care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,	PREȘEDINTE	CAVOR, Gheorghe	
2,	PREȘEDINTE	M. 19	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Denumire persoană juridică care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,			
2,			

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	NOTĂ: Câmpurile
1,			
2,			

Primar,
.....
(nume)
S. Secre
.....
(nume)
NOTĂ:
Câmpurile

preceptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale din țară/sediu

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

sești
entare,
demiei
oltare
irile
urilor
tatea

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

ședință/se

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

161/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~374006291182793~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~374006291182793~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.335/31.05.2023 de Notar Public Petruică Maria-Cristina, cu sediul în Deva, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0858 ha, la prețul de 17.777 lei (șaptesprezecemiișaptesuteșaptezecișaptelei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	1,0858	1/1	30984	30984	T 93	P 103	arabil	

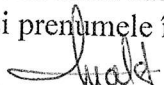
*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28.03.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <i>Arad</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Blănduș</i>	Nr. <i>161</i> din <i>28.03.2024</i>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *161* depuse de *PIU HRE CRISTIAN UCIANU*, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

.....

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,	GORTAN LETICA	Carlova, str. Bica
2,	DOROBANTU LEAND	car. 3.

Nume și persoană fără pers nu se înr

MUNTEANU LUMITRU

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

preempto

Denumi juridică juridică în regis

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

rimar, (nun ..S. Secr

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

(nun NOTĂ: Câmpuri

şedintâ/s

10/10/1991

ședință/se

lișești“
mentare,
ademiei
voltare
tările
murilor
inătatea

(numele și prenumele/semnătura)

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

NOTA: Cămpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

162/28.03.2014

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~000000000000000000~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~000000000000000000~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, la prețul de 8.186 lei (optmiiisutăoptzecișaselei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^(*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota- parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,50	1/1	30990	30990	T 93	P 56	arabil	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

28.03.2014

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Indicatul (*)	1605	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Municipal	Nr. 162 din 18 03 2014 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 162 depuse de COMERCIUL MARE în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1,	COCAU CARU	
2,	M. TRICA ION	

In ba
CNP 27

Tinar
vanzarii
privatiza
cu desti
suprafat
Bucovat

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1,		
2,		

Pe ter
reperat s

DA

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Daca acc

Pe teren

DA

Daca acc
protejare

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sec
1,		
2,		

Se intocn
judetean

PRIMAR

TUTA MA

7. preceptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități	
	fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care	
	nu se înregistrează în registrul comerțului	

7. preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate	
	juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	
	în registrul comerțului	

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Respectiv
22

163/24.03.2014

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~17022518488~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~17022518488~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5096 ha, la prețul de 8.343 lei (optmiiitreisutepatruezecișitreilei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^{*)}	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,5096	1/1	30971	30971	T 93	P 2	arabil	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.03.2014

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <i>163</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>220000</i>	Nr. <i>163</i> din <i>14.03.2024</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *163* depuse de *ADAM MATTEI CRISTIANA - Iordania* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nr. crt.	Nu per fără nu s
1,	CIOCOIANU LUMINIA			
2,	NICOLAE Ion			

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nr. crt.	Den jurid jurid în re
1,				
2,				

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	(nu L.S. Sec
1,			
2,			

Primar,

.....

(nu

L.S. Sec

.....

(nu

NOTĂ:

Câmpuri

la completarea de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

8.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
9.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

10.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
11.		

“
re,
iei
re
or
ea

Primar,

NOTA H. A. R. U. S. C. E. D. I. A.
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

SECRETAR
(numele și prenumele/semnătura)

ată/sec

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

insp. aty
[Signature]

16/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP 040215384188 și ROTARU ELENA - CNP 0740629182793, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4557 ha, la prețul de 7.461 lei (șapte mii patru suteșaizeci și unu lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^{*)}	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,4557	1/1	31131	31131	T 93	P 100	arabil	

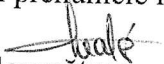
*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data

28.03.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

ul (*) <i>10/17</i>	Registrul de evidență Nr. <i>166</i> din <i>28.03.2014</i>
teea administrativ-teritorială (*) <i>Mureș</i>	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

În urma a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *166* depuse de *MAZEL Călin Ionel*, în
numele de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
făc investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Ort.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
1,	MUNTEANU RUMITRU	
2,	FOCȘAN CONSTANȚA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
1,		
2,		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință
1,		
2,		

Nume și prenume
persoană/persoane
fără personalitate
juridică, precum și
persoane juridice care
nu se înregistrează

preemptori de rang IV

Denumire persoană/persoane
juridică/juridice asociații și
alte entități fără personalitate
juridică, precum și persoane
juridice care nu se înregistrează

mar 12/2011

(numele și
Secretar

(numele și
purtătorul no

de rang VI persoană fizică cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale în reședință/

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

u/reședință/ preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

cu-Șișești
i alimentare
Academiei
-dezvoltare
pletările
terenurilor
vecinătatea

(numele și prenumele/semnătura)
Secretar primărie

iu/reședință/ (numele și prenumele/semnătura)

TA:
mpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



158 / 28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP 04120384188 și ROTARU ELENA - CNP 040629182799, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,268 ha, la prețul de 4.387 lei (patru mii treisute optzeci și șapte lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,268	1/1	31996	31996	T 94	P 135	arabil	

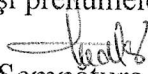
^{*)} Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Jul (*)	10/11	Registrul de evidență
atea administrativ-teritorială (*)	panoul	Nr. 158 din 28.03.2014 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 158 depuse de PANU MARE CALISTOAR NUTON
itate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
treilea inclusiv

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,	POCCEALBA N/A	
2,	MITROA ION	

Nume și prenume persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

preemptori

Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

Primar,
(nume)
S. Secre
(nume)

NOTĂ:
Câmpurile

...preceptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

...preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

...șefi
...ntare,
...demiei
...oltare
...rile
...urilor
...ătatea

Primar,

(numele și prenumele/semnătura)

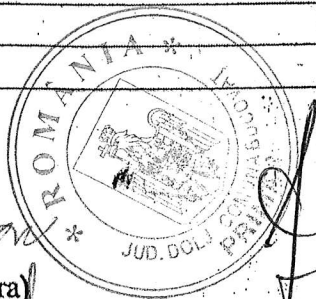
S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

...dintă/se

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



15/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~000000000000000000~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~000000000000000000~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0435 ha, la prețul de 712 lei (șaptesuteoisprezecelei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^{*)}	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,0435	1/1	31013	31013	T 94	P 162/1	arabil	

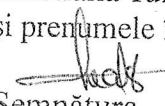
^{*)} Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data

28.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*)	1005	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	1005	Nr. 157	din 24.03.2015

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 157 depuse de *IN MARE CAROTINA S.L.* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,	CRUTU RATU		
2,	CRUCECU RONI		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	7. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
1,			
2,			

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

Primar,

(nru
L.S. Seci

(nru
NOTĂ:
Câmpuri

capitol de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale la/sediul

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

7. preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
a/sediul

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Primar,

TUTTA M. ADAMS
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

ANNA
(numele și prenumele/semnătura)



a/sediul

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Augustin
JK

156/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP 1741205184188 și ROTARU ELENA - CNP 040629182179, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2498 ha, la prețul de 4.089 lei (patrumii optzeci și nouă lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,2498	1/1	30982	30982	T 94	P 55	arabil	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <i>BOCU</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Municipal</i>	Nr. <i>136</i> din <i>28.03.2024</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *136* depuse de *POȚĂCU ADRIAN* în
calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sed
1,	NICOLA IANA	
2,	FIRCALABU NICU	

Nume
persoană
fără pe
nu se

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sed
1,		
2,		

preem

Denu
juridi
juridi
în rep

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Primar,

(m

L.S. Se

(m

NOTĂ
Câmpu

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se
1,		
2,		

...preceptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale în care se află...

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

...preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Știți
ntare,
mici
ltare
ile
rilor
tatea

Primar

IOANA MARIA C. C. C.
(numele și prenumele/semnătura)*

L.S. Secretar primărie

IOANA MARIA C. C. C.
(numele și prenumele/semnătura)

dinț/se

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Agreabil

[Signature]

Formular pentru ...
15/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~6141007084188~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~6141007084188~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 11, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, fiind adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4960 ha, la prețul de 8.121 lei (optmiiiosutădouăzecișunulei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

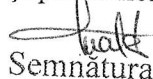
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota- parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,4960	1/1	30972	30972	T 93	P 18	arabil	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :
DA ☒ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data 28.03.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință
- Model -

Județul (*) <u>BOG</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>RAVUT</u>	Nr. <u>135</u> din <u>28.02.2014</u> (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 135 depuse de BOG în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
iii		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,	BOI ZARDU NICOLAE	
2,	*BLATON UANA	

Nu
per
fără
nu s

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

7. preem

Dem
jurid
jurid
în re

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Primar,
.....
(nu
L.S. Sec

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1,		
2,		

(nur
NOTĂ:
Câmpuri

la capitolul de rang VI: persoană fizică cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

I.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
II.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

I.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
II.		

la
tare,
nici
are
e
lor
atea

Primar,

TUTU NACUȘ
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

[Signature]
(numele și prenumele/semnătura)

intă/sec

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



[Signature]

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

154/28.03.2024

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~000000000000000000~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~000000000000000000~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,46 ha, la prețul de 7.531 lei (șapte mii cinci sute treizeci și unu lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^{*)}	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,46	1/1	30989	30989	T 93	P 61	arabil	

^{*)} Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnatura

la

28.03.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Adresa (*)	Registru de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 154... din 28.03.2013 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de în
statutul de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse
în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul
III inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se
află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/s	Nume și pre persoană/pe fără person nu se înregi
1,	PIERRE VERA		
2,	JACQUES M.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se	preemptori
1,			Denumire juridică/ju juridică, I în registru
2,			

5. preëmptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/se	(num NOTĂ: Câmpuril
1,			
2,			

completat de rang VI: persoană fizică cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale reședință/s

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

reședință/se preceptorii de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

Și seșți
imentare,
cademiei
zvoltare
etările
enurilor
inătatea

Primar,

TUTA HARIUS CRISTIAN

(numele și prenumele/semnătura)

S. Secretar primărie,

GEORGE ANA

(numele și prenumele/semnătura)

reședință/se

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Lucrător
J



15.3/28.03.2024

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ROTARU ADRIAN - CNP ~~XXXXXXXXXX~~ și ROTARU ELENA - CNP ~~XXXXXXXXXX~~, ambii cu domiciliul în Mun. Deva, Bd. Nicolae Bălcescu, bl. 45A, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Hunedoara, reprezentați prin mandatar MATEI CRISTIANA-IULIANA - în baza procurii speciale autentificate sub nr.1560/29.05.2023 de BIN Șorop Alexandru-Oliviu, cu sediul în Craiova, având adresa de comunicare în Craiova - str. Peneș Curcanul, nr. 1, bl. B1, sc. 1, ap. 11, jud. Dolj, e-mail *cristiana.matei@yahoo.com*, tel. 0723.271.579,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9868 ha, la prețul de 16.156 lei (șaisprezecemiosutăcincizecișaselei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ^(*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Com. Bucovăț, jud. Dolj	0,9868	1/1	31073	31073	T 93	P 64	arabil	

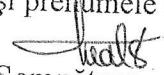
*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul unei acțiuni pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare :

DA

(NU)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Cristiana-Iuliana
(numele și prenumele în clar)


Semnătura

Data

28.03.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) <u>Arad</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Maros</u>	Nr. <u>153</u> din <u>28.03.2024</u> (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 153 depuse de POITCE PACIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nr.	Nume persoane fără personalitate juridică care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,	DECU MUMITRU			
2,	PETRICOR MUMITRU			

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nr.	Denumire persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,				
2,				

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	Nr.	Denumire persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului
1,				
2,				

Primar, _____
(nume)
L.S. Secretar, _____
(nume)
NOTĂ: Câmpul

...preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire
persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități
fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care
nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

...preceptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane
juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate
juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează
în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu



Primar, TUDĂ MARIUS CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)

L. H. Secretar primărie, CECĂ ANA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.